PlanID:33127
Väimela tööstusala detailplaneering

PlanID:125192
Tehnokeskuse maaüksuse detailplaneering

PlanID:47667
Väimela mõisa maaüksuse detailplaneering

Võru-Põlva tee nr 64

Ridali lennuväljaam ca 2 km

Mõrgi ÜP-115
(kood: 2100470020070)

>6000 a/ööp

0-199 a/ööp

Väimela-Kääpa tee nr 25149

Lauda tee nr 9180432

Saare tee nr 9180431

11 745 m²

920 m²

1835 m²

1365 m²

Peatus: Kutsehariduskeskus
(aleviku keskuse suunas)

Võrumaa Kutsehariduskeskus

4060 m²

6135 m²

1010 m²

4315 m²

255 m²

985 m²

200-499 a/ööp

Väimela keskus ca 1 km

200 m

Väiso I
(kood: 2100470020070)

Väiso I eesvool

Väiso peakraav

Alajärv

TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- olemasolev krundipiir
- asustusüksuse piir
- muinsuskaitse all olevate Väimela mõisa hoonete ja pargi kinnismälestise kaitsevöönd
- Ridali lennuvälja piirangupinna piir (200 m)
- üldplaneeringuga kavandatud/ maareformiseadusega seatud tiheasustusega ala piir
- üldplaneeringuga määratud rohevõrgustiku tugiala
- reoveekogumisala
- olemasolev tugimaantee
- olemasolev kõrvalmaantee
- olemasolev kohalik tee
- projekteeritud jalgtee (Tinter projekt OÜ töö nr 19-22-TP)
- üldplaneeringuga kavandatud kohalik tee
- maaparandussüsteemi eesvool
- riigi poolt korras hoitav ühiseesvool
- olemasolev kraav
- 2421 m² elu- või ühiskondlik hoone/ ehitisealune pind*
- 2421 m² kõrval- või tootmishoone/ ehitisealune pind*
- 2421 m² vare või vundament/ ehitisealune pind*
- kehtestatud detailplaneeringu ala
- maaparandussüsteemi maa-ala
- olemasolev bussipeatus
- olemasolev/ suletav juurdepääs
- olemasolev veevõtukoht
- 8092 olemasolev puurkaev (katastri nr) ja selle sanitaarkaitseala
- 0-199 a/ööp liiklussagedus (autot/ööpäevas)

** ehitisealune pind ja hoone tüüp on antud vastavalt Eesti topograafia andmekogule (ETAK).*

Märkused:
1. Joonise alusena on kasutatud Maa- ja Ruumiameti kaardiserveri ortofotot ja Eesti põhikaardi joonist (01.2025 seisuga).
2. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatult seotud planeeringu osad.

0 40 80 200 400 m

Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee
tel.5665 1909 Tartu 50410 kobras@kobras.ee

Vastutav spetsialist
Priit Paalo
Maastikuarhitekt–planeerija
Kreete Lääne
Kontrollija
Kadri Kattai

Planeeringu koostamise korraldaja: VÕRU VALLAVALITSUS	Huvitatud isik: OÜ CONE FOREST
Töö nimetus: VÄIMELA ALEVIKUS PÄRNA TEE 7 KATASTRIÜKSUSE DETAILPLANEERING	
Joonise nimetus: FUNKTSIONAALSED JA LINNAEHITUSLIKUD SEOSED	

Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
06.06.2025	2	5	1:4000	2025-012	A3