



- TINGMÄRGID**
- planeeringuala piir
 - olemasolev krundipiir
 - planeeritav krundipiir
 - olemasolev tänava kaitsevõnd 10 ja 30 m
 - planeeritud puurkaevu sanitaarkaitseala 30 m
 - võimalik piirde asukoht
 - planeeritud 0,4 kV maakaabelliin
 - planeeritud elektriuto juhtmetaristu
 - planeeritud sidekaabel koos sidekaevuga
 - planeeritud veetoru
 - planeeritud isevoolne reoveekanalisatsioon koos liitumispunktiga
 - planeeritud sademeveekanalisatsioon
 - olemasolev drenaažkuivendusega maaparandussüsteem Väimele Keskuse planeeritud ülevool
 - illustreeriv suurim lubatud hoonete ehitisealune pind
 - planeeritud hoonetusala
 - planeeritud sõidutee võimalik asukoht
 - planeeritud päästeauto juurdepääs
 - planeeritud kõnnitee võimalik asukoht
 - planeeritud tuletrõrje veevõtutiigi võimalik asukoht
 - servituudi vajadusega ala
 - planeeritud õlipüüdur
 - olemasolev juurdepääs krundile
 - planeeritud puurkaev (BaiRock OÜ 08.2024 a töö nr 12025)
 - planeeritud sõiduauto võimalik parkimiskoht
 - planeeritud parkimiskoht liikumispudega inimese sõidukile
 - planeeritud elektriauto võimalik parkimis- ja laadimiskoht
 - planeeritud parkimiskohtade arv
 - võimalik kõrghaljastuse asukoht
 - planeeritud perspektiivne alajaam
 - planeeritud elektriga liitumis- ja jaotuskilp
 - liikvideeritav objekt
 - olemasolev tuletrõrje veevõtukoht
 - planeeritud tuletrõrje veevõtkoha võimalik asukoht
 - planeeritud truubi võimalik asukoht

- TINGMÄRGID (Tinter Projekt OÜ töö nr 19-22-TP)**
- projekteeritud jalgrattasid
 - projekteeritud muruhaljastus
 - istutatavad puud

Märkused:

- Joonise alusplaanina on kasutatud Kobras OÜ poolt koostatud digitaalset alusplaan mõõtkavas M 1:500 (töö nr 2024-054, kutsutunnistus nr 194138), moodistatud 03.21.01.2025, koordinaadid Lambert-EST 97 süsteemis, kõrgused EH 2000 süsteemis.
- Planeeringuala on kehtiva üldplaneeringuga terves ulatuses kavandatud seahoonetusega maa-alaks.
- Pos 2 kõnnitee on planeeritud vastavalt Tinter Projekt OÜ tööle nr 19-22-TP.
- Puurkaevud on planeeritud vastavalt BaiRock OÜ 08.2024 a tööle nr 12025.
- Haljastala peab moodustama minimaalselt 15% krundi pos 1 pindalast.
- Möödud on antud meetrites.
- Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

0	5	10	25	50 m
Planeeringu koostamise korraldaja			Pildistatud isik	
VÕRU VALLAVALITSUS			OÜ CONE FOREST	
nimetus				
VÄIMELA ALEVIKUS PÄRNA TEE 7 KATASTRIRÜKSUSE DETAILPLANEERING				
Joonise nimetus				
TEHNISVÕRGUD				
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr
09.06.2025	5	5	1:500	2025-012
				Formaat
				A1

KOBROS
Kobras OÜ Riia 35
tel: +372 1859 1859 info@kobros.ee
www.kobros.ee
Vastutav spetsialist
Priit Paalo
Moodustamiskordlopp-planeering
Kreete Lääne
Kordlopp
Kadri Kattai